

Mẫu số 13. Đơn đề nghị sử dụng đất kết hợp đa mục đích
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

..., ngày... tháng... năm...

ĐƠN ĐỀ NGHỊ SỬ DỤNG ĐẤT KẾT HỢP ĐA MỤC ĐÍCH

Kính gửi: Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Vinh

1. Người đề nghị³: Ông NGUYỄN VĂN A, sinh ngày 01/01/1986, CCCD (CC) số: 075012345678, cấp ngày 12/8/2021 tại cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

2. Địa chỉ/trụ sở chính: ấp Phú Vinh 2, xã Phú Vinh, tỉnh Đồng Nai

3. Địa chỉ liên hệ (điện thoại, fax, email...): 0979123456

4. Thông tin về thửa đất/khu đất đang sử dụng:

a) Thửa đất số: 01; 4.2. Tờ bản đồ số: 01

b) Diện tích đất (m²): 10000m²

c) Mục đích sử dụng đất³: CLN

d) Thời hạn sử dụng đất: 12/8/2050

d) Tài sản gắn liền với đất hiện có: Không

e) Địa điểm thửa đất/khu đất (tại xã..., tỉnh...): ấp Phú Vinh 2, xã Phú Vinh, tỉnh Đồng Nai

g) Giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất đã cấp:

Số phát hành: AQ 123456; Số vào sổ: CH 123, ngày cấp: 05/12/2020

5. Nội dung đề nghị sử dụng đất kết hợp:

a) Mục đích sử dụng đất kết hợp: Đất thương mại dịch vụ

b) Diện tích sử dụng đất kết hợp: 2000m²

c) Lý do: Sử dụng đất kết hợp đa mục đích (đất thương mại dịch vụ) với diện tích 2000m²

6. Giấy tờ nộp kèm theo đơn này gồm có⁴:

- Phương án sử dụng đất kết hợp đa mục đích

- Bản vẽ

.....

7. Cam kết sử dụng đất đúng mục đích, chấp hành đúng các quy định của pháp luật về đất đai, nộp tiền sử dụng đất (nếu có) đầy đủ, đúng hạn;

Các cam kết khác (nếu có):

.....

Người làm đơn

(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)

¹ Ghi rõ tên cấp tỉnh/cấp xã nơi có đất.

² Đối với cá nhân, người đại diện thì ghi rõ họ tên và thông tin về số, ngày/tháng/năm, cơ quan cấp Căn cước công dân hoặc sổ định danh hoặc Hộ chiếu...; đối với tổ chức thì ghi rõ thông tin như trong Quyết định thành lập cơ quan, tổ chức sự nghiệp/văn bản công nhận tổ chức tôn giáo/dăng ký kinh doanh/Giấy chứng nhận đầu tư đối với doanh nghiệp/tổ chức kinh tế...

³ Trường hợp đã được cấp giấy chứng nhận đầu tư/quyết định, chấp thuận chủ trương đầu tư/quyết định dự án... thì ghi rõ mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư theo giấy tờ đã cấp.

⁴ Giấy tờ quy định tại trình tự, thủ tục trong lĩnh vực về đất đai ban hành kèm theo Nghị định này.